

LICIN

BALANÇO DO PROCESSO,
RESULTADOS E PRÓXIMOS PASSOS



1. LICENCIAMENTO INTEGRADO - LICIN



2. IMPLANTAÇÃO DO LICENCIAMENTO DIGITAL

PROGRAMA
Simplifica
RIO



5. PORTAL E APP LICENCIAMENTO.RIO



3. RACIONALIZAÇÃO DO LICENCIAMENTO AMBIENTAL



4. ESCRITÓRIO DE LICENCIAMENTO

PROGRAMA

Simplifica RIO



1. LICENCIAMENTO INTEGRADO - LICIN



2. IMPLANTAÇÃO DO LICENCIAMENTO DIGITAL



3. RACIONALIZAÇÃO DO LICENCIAMENTO AMBIENTAL



4. ESCRITÓRIO DE LICENCIAMENTO



5. PORTAL E APP LICENCIAMENTO.RIO



O QUE É O LICIN?

Novo procedimento de análise dos pedidos de licenciamento e legalização de construções.

O LICIN mantém o **foco das análises nos aspectos com impacto urbanístico**, compartilhando com os profissionais a responsabilidade pelos detalhes construtivos do projeto.

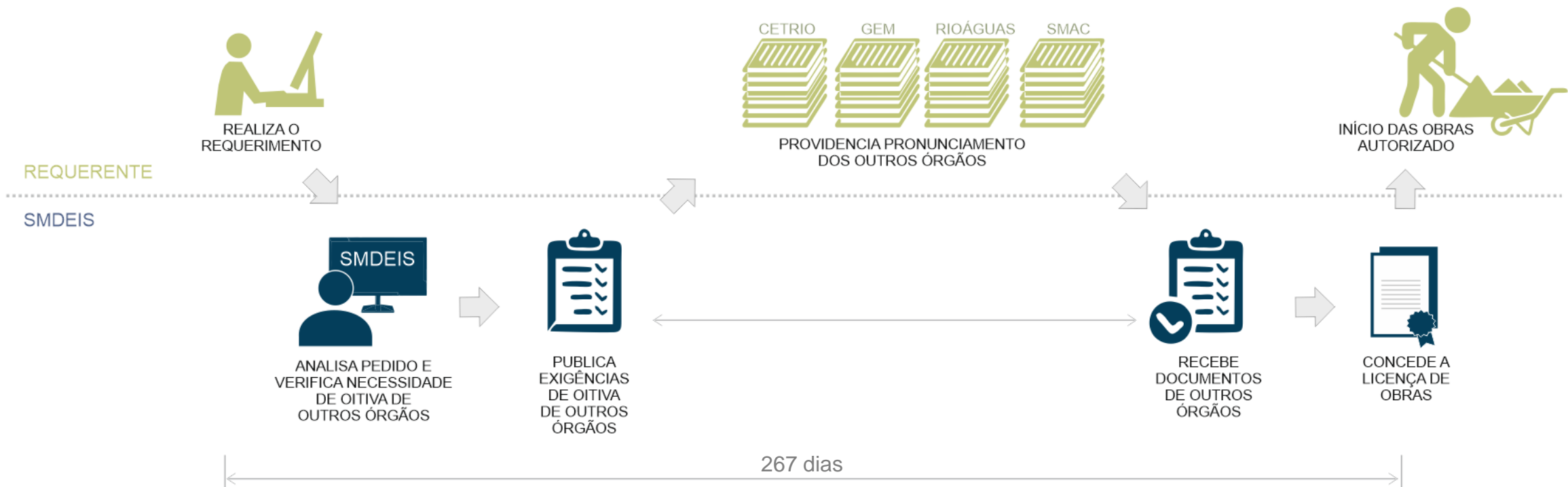
Objetivo de reduzir o tempo médio de emissão de licenças de construção de 267 para 30 dias.





ETAPAS DO PROCESSO

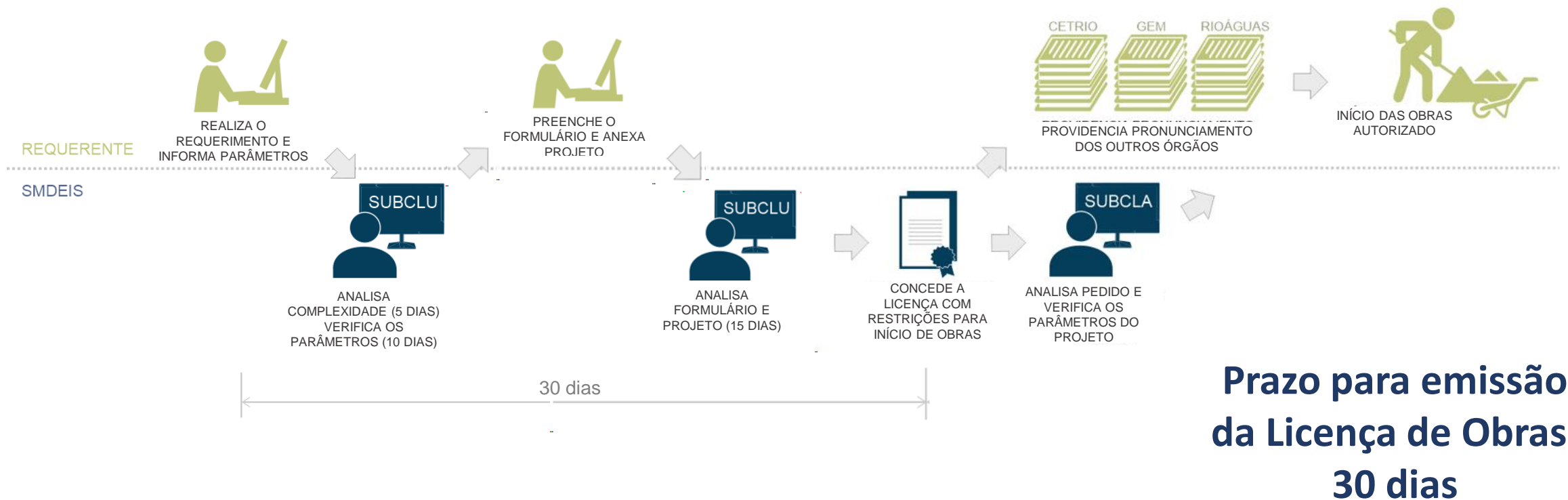
ANTES DA SMDEIS





ETAPAS DO PROCESSO

SMDEIS ATUAL (LICIN)



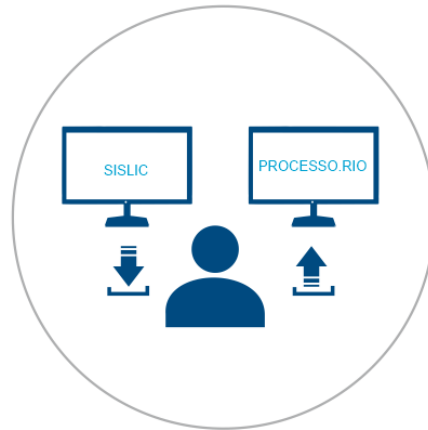


ETAPAS DO LICENCIAMENTO DIGITAL



Cidadão faz requerimento online e upload de documentos.

Equipe SMDEIS recebe solicitação, abre processo e transfere arquivos do SISLIC para o Processo.Rio.



Técnico da SMDEIS faz a análise do processo. Após aprovação, a licença de obras é emitida.

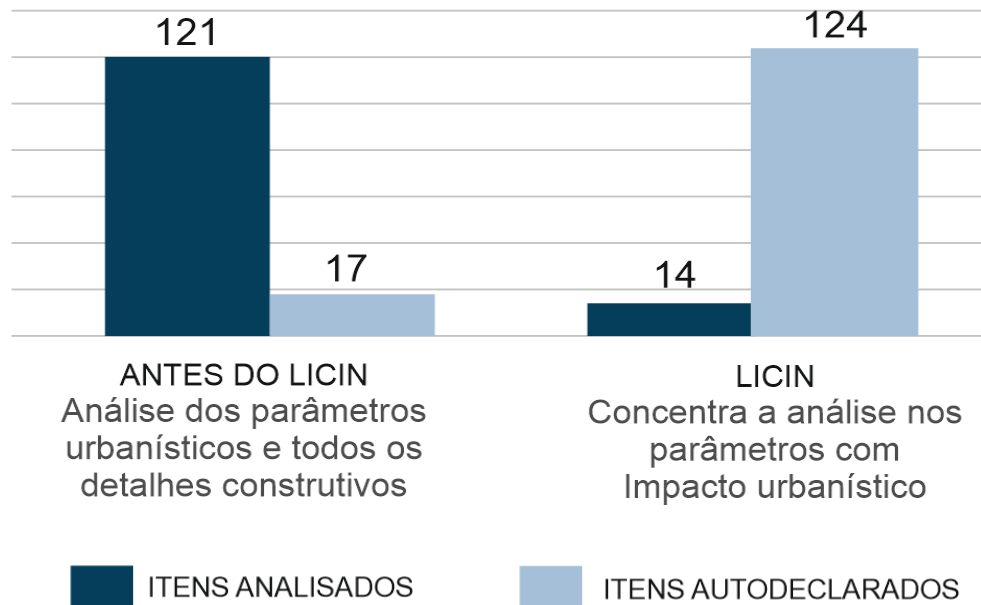
Cidadão recebe a licença em meio digital.





SIMPLIFICAÇÃO DA ANÁLISE

REDUÇÃO DOS ITENS DE ANÁLISE



FORMULÁRIOS PARAMETRIZADOS

Anexo I

Endereço: _____
AP: _____ RA: _____ Inscrição IPTU: _____ Bairro: _____

Anexo II

Endereço: _____ * Preenchimento (FASE 1)
AP: _____ RA: _____ Bairro: _____
* Para o preenchimento, observar que os campos a serem informados pelo requerente são apenas os de FASE 2 e estão demarcados na cor cinza.

1 - Responsáveis * Preenchimento (FASE 2)

Proprietário: _____ CPF/CNPJ: _____
PRPA: _____ CAU/CREA: _____
PREO: _____ CAU/CREA: _____

2 - Tipo de Licença * Preenchimento (FASE 1)

Licença Obras concluídas Obras não concluídas

Construção
 Substituição de projeto aprovado pelo processo nº: _____
 Modificação
 De projeto aprovado pelo processo nº: _____
 Com acréscimo
 Com decréscimo
 Sem acréscimo
 Transformação de uso

3 - Informações Base * Preenchimento (FASE 1)

3.1 - Zonamento: _____

3.1.1 - Limite de Zonas: _____ 3.1.1.1 - Descrever: _____
 Sim Não

3.1.2 - Lote com influência de mais de um zoneamento gerando aplicação de parâmetros diferenciados? Sim Não

3.2 - Uso proposto:

Residencial Comercial Misto Industrial Uso exclusivo destinado à: _____
 Multifamiliar Lócus _____
 Multifamiliar Salas _____

3.2.1 - Com transformação de uso? Sim Não 3.2.2 - Uso anterior: _____
* Em caso de transformação de uso deve-se apresentar análise do proprietário.

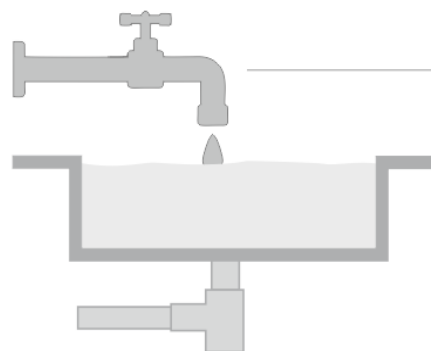
Outros campos de formulário:

- tutela para o projeto objeto o presente anexo I. Sim Não
- vestidura, do qual apresento permanencará sem Sim Não
- biental para o projeto objeto o presente anexo I. Sim Não
- biental para o projeto objeto o presente anexo I. Sim Não
- de autorização e/ou manejo biental para o projeto objeto o presente anexo I. Sim Não
- do uso anterior? Sim Não
- ermanente, assim definidas Sim Não
- ites com mais de 1000m² Sim Não
- servação Ambiental (ZCA) Sim Não
- olumne igual ou maior que Sim Não
- ação adequada para a Sim Não



2. IMPLANTAÇÃO DO LICENCIAMENTO DIGITAL

CONCEITO TORNEIRA E RALO



FECHAR A TORNEIRA

Encerrar a abertura de novos processos físicos é crucial para a modernização do Licenciamento Urbanístico e Ambiental. Por isso, a SMDEIS priorizou a implementação do processo eletrônico.

ABRIR O RALO

A digitalização do acervo representará um enorme ganho de eficiência nos processos de licenciamento, com a redução de tempo e custo com deslocamento dos processos.

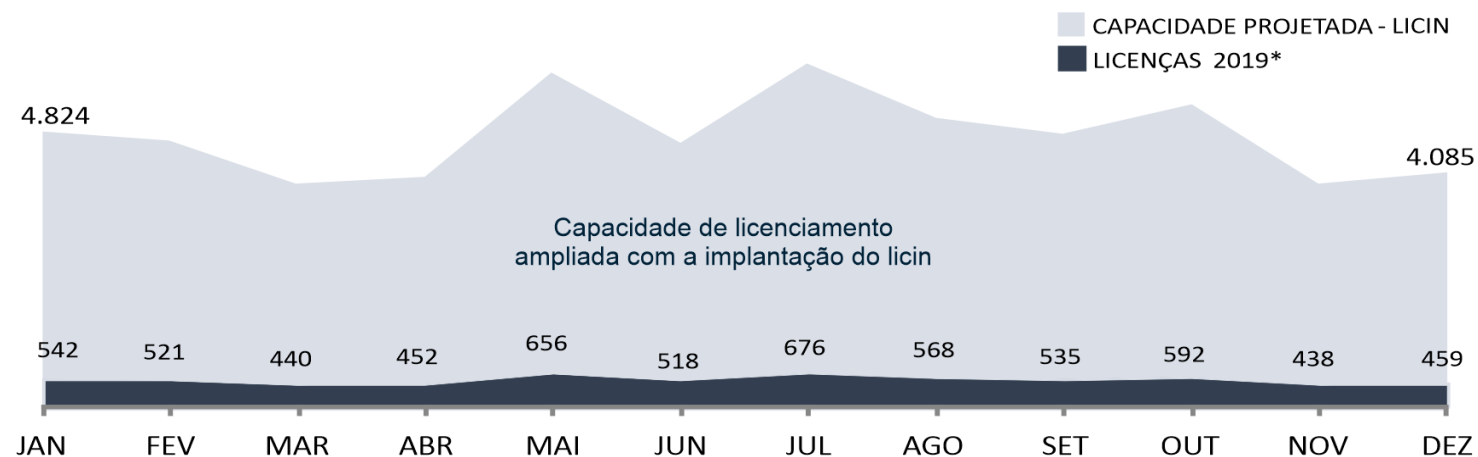
PRINCIPAIS MARCOS

- 1 ADEQUAÇÃO DOS SISTEMAS – ENTREGUE (09/04)
- 2 TREINAMENTO DAS EQUIPES – ENTREGUE (14/06)
- 3 ENCERRAMENTO DA AUTUAÇÃO DE PROCESSOS FÍSICOS SUBCLA – ENTREGUE (17/05)
- 4 ENCERRAMENTO DA AUTUAÇÃO DE PROCESSOS FÍSICOS SUBCLU - ENTREGUE (01/06)
- 5 CAPTAÇÃO DE RECURSOS PARA A DIGITALIZAÇÃO DO PASSIVO FÍSICO - EM ANDAMENTO



MAIOR CAPACIDADE DE RESPOSTA

Com a implementação do LICIN, a SMDEIS projeta um **ganho de 800% na sua capacidade de resposta** às demandas do licenciamento.





LINHA DO TEMPO

Criação da
SMDEIS
(Dec. 48.380/21)

01/01

05/04

Publicação
do Decreto LICIN
(DEC. 48.719/21)

Proibida a abertura de
processo físico na SUBCLA
(Resolução SMDEIS nº14/21)

17/05

01/06

Proibida a abertura de
processo físico na SUBCLU
(Resolução SMDEIS nº15/21)

Balanco do
LICIN

30/07

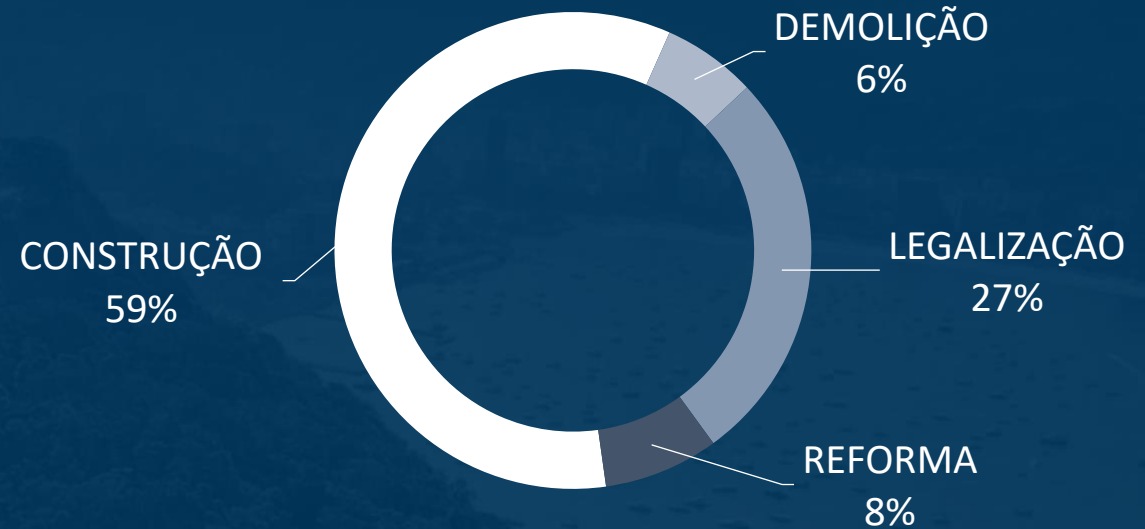


BALANÇO DO PROCESSO LICIN

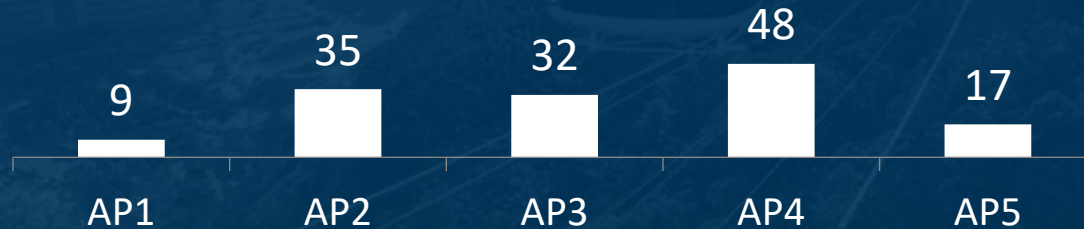


141
REQUERIMENTOS
LICIN

PROCESSOS POR TIPO DE LICENÇA



Nº PROCESSOS POR AP

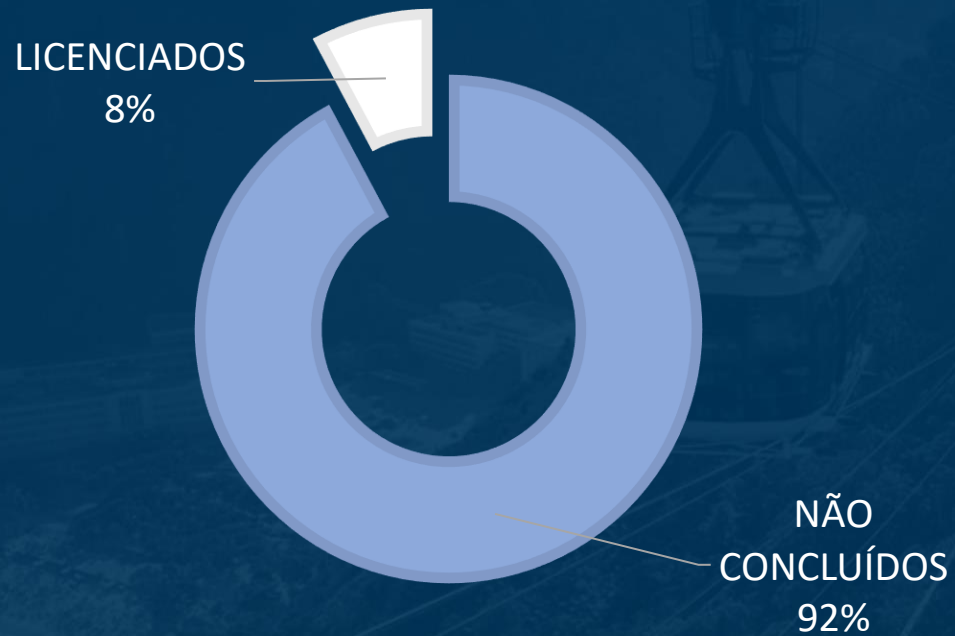


+ DE 48 MIL FOLHAS DE
PAPEL ECONOMIZADAS
ATÉ O MOMENTO



BALANÇO DO PROCESSO LICIN

PROCESSOS LICENCIADOS



TIPOLOGIA DAS EDIFICAÇÕES LICENCIADAS



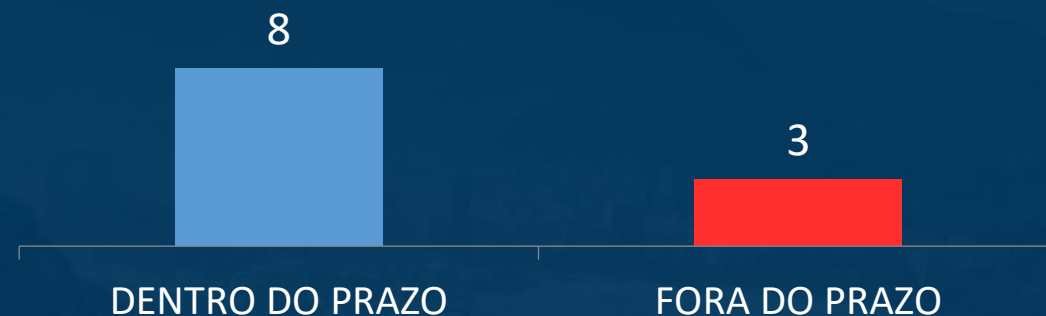


BALANÇO DO PROCESSO LICIN

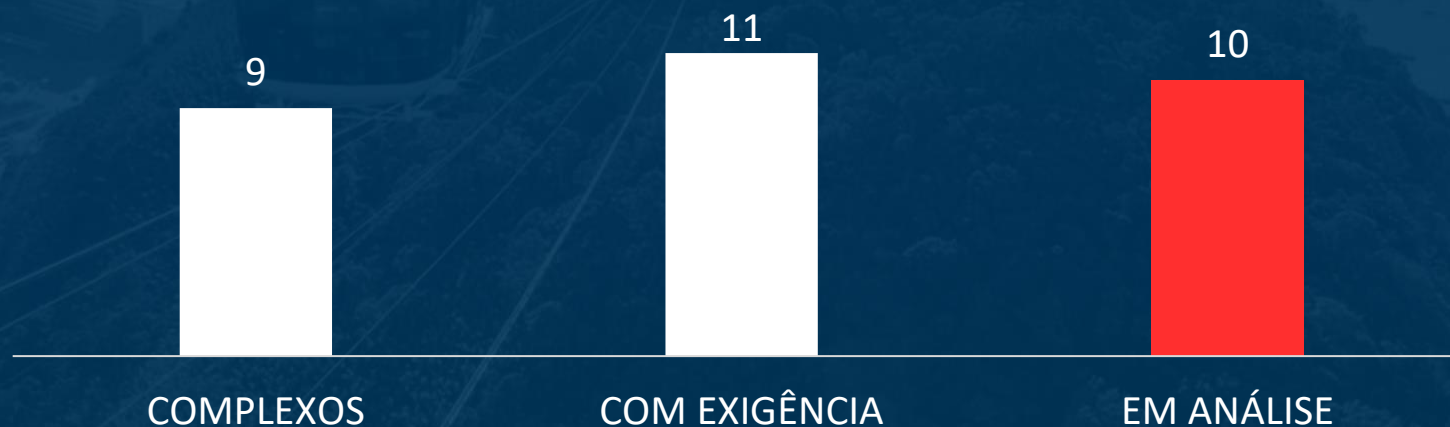
PRAZOS DE ANÁLISE – PROCESSOS NÃO LICENCIADOS



PRAZOS DE ANÁLISE – PROCESSOS LICENCIADOS



STATUS DOS PROCESSOS FORA DO PRAZO AINDA NÃO LICENCIADOS





BALANÇO DO PROCESSO LICIN

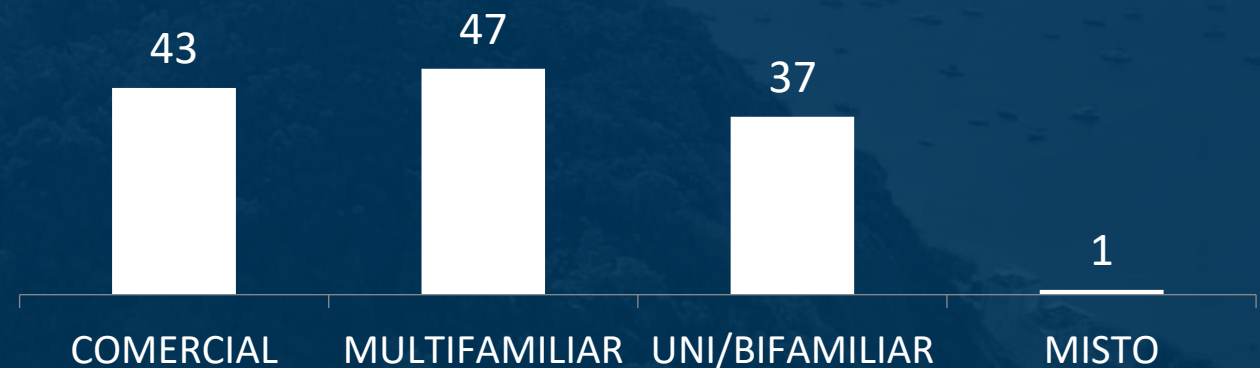
COMPLEXIDADE DOS PROJETOS



MÉDIA GERAL DOS PRAZOS

Média de dias para emissão da 1ª licença	Média de dias, para análise, dos processos ainda sem licença
24 dias	20 dias

TIPOLOGIA DAS EDIFICAÇÕES DOS PROCESSOS





PRÓXIMOS PASSOS



Anexação à SMDEIS
das estruturas de
licenciamento ligadas à
CET-RIO e RIO-ÁGUAS



Extinção das
exigências referentes
à **GEM** nos processos
de licenciamento



Análise concomitante
dos demais órgãos
como **IRPH e GEORIO**
através do **processo.rio**



PRÓXIMOS PASSOS



Criação do Formulário do LICIN online para preenchimento pelo requerente



Integração total entre **SISLIC e Processo.rio** trazendo maior agilidade (hoje a integração é feita manualmente pelo técnico da SMDEIS)



Digitalização do acervo de processos físicos, **facilitando a consulta das plantas** aprovadas para futuros licenciamentos

VISÃO DE FUTURO 2024

Tornar o Rio a melhor cidade da América Latina em termos de prazos para abertura de empresas e licenciamento de obras, segundo a metodologia do Banco Mundial “Doing Business”, até 2024.

(Meta do Planejamento Estratégico 2021)



**THE WORLD BANK
DOING BUSINESS**



DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO, INOVAÇÃO
E SIMPLIFICAÇÃO